

KOKOUSAIKA	20.5.2015 klo 18.30 – 18.55	
KOKOUSPAIKKA	Vihannin seurakuntatalo, Onnelantie, VIHANTI	
LÄSNÄOLIJAT (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Matala Tuomo Havia Risto Heikkilä Maija-Liisa Karppinen Aimo Kippola Päivi Lehto Tuula Malkamäki Kari Paakkonen Yrjö Salonsaari Saira Mustonen Tuula Kaisa Saartoala Ritva	kirkkoneuvoston pj. varajäsen varajäsen
poissaolijat:	Baas Aino Hyväri Maria Nygård Reino Nivala Terttu	
MUUT LÄSNÄOLIJAT (ja läsnäolon peruste)	Mattila Hanna-Leena Lepistö Lauri Partanen Toivo Ilkko Heikki Honkakoski Merja	kirkkovaltuuston puheenjohtaja kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja kiinteistöpäällikkö pöytäkirjanpitäjä, talousjohtaja toimistos sihteeri
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	§ 72	
ASIAT	§:t 72 – 78	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika)	Raahen seurakunta taloustoimisto Kirkkokatu 33, Raahen 20.5.2015	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Tuomo Matala puheenjohtaja	Heikki Ilkko pöytäkirjanpitäjä
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS- TOIMITUS	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika 20.5.2015 Allekirjoitukset Saira Salonsaari Risto Havia	
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Aika ja paikka 21.5.2015	Kirkkoherranvirasto
Todistaa:	Virka Allekirjoitus Kirkkoherra Tuomo Matala	
Nähtävillä olosta ilmoittaminen:	Pöytäkirjan nähtävillä olosta on ilmoitettu kirkkoherranviraston ilmoitustaululla 13.5.2015 – 13.6.2015.	

20.5.2015

Nro 1 § 72

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Kirkkoneuvosto päättää kokoontumisensa ajan ja paikan. Kirkkoneuvosto kokoontuu myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai vähintään neljäsosa jäsenistä sitä kirjallisesti pyytää ilmoittamansa asian käsittelemistä varten. Kutsu esityslistoineen on toimitettava jäsenille vähintään viisi päivää ennen kokousta (Knsto ohjesääntö 5 §). KL:n 7 luvun 4 §:n mukaan seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Kirkkoneuvosto:

Alkuhartauden jälkeen puheenjohtaja avasi kokouksen ja kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Nro 2 § 73

Pöytäkirjan tarkastajat.

Pöytäkirjan tarkastaa kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. (Knsto ohjesääntö 8 §).

Kirkkoneuvosto:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Saira Salonsaari ja Risto Havia.

20.5.2015

Nro 3 § 74

Puhuri Oy:n ostotarjous Herttasten palstan –tilasta.

Kirkkonsto 30.9.2014 § 76/ Kirkkovaltuusto 13.11.2014 § 20/ Kirkkonsto 2.12.2014 § 117/ 10.2.2015 § 25

Kirkkonsto 12.5.2015 § 63

Puhuri Oy on esittänyt Raahen seurakunnalle ostotarjouksen 19.8.2014. Tarjouksessa Puhuri Oy esittää, että se olisi valmis ostamaan seurakunnan Herttasten palstat- tilan numero 2:sta, jonka kiinteistötunnus on 678-411-15-92/2. Palstan pinta-ala on 2,39 ha. Kauppahinnaksi Puhuri Oy esittää 5.600 euroa.

Puhuri Oy:n tarjous liitteenä nro 3.

Metsänhoitoyhdistys Siikalakeus ry on tehnyt arvion ko. tilan arvosta.
Arvio liitteenä nro 4.

KL:n 14 luvun 4 §:n mukaan seurakunnan muun kiinteistön luovuttamisesta päättää kirkkovaltuusto määränemmistöllä. Ko. päätös on alistettava kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Ehdotus:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy Puhuri Oy:n ostotarjouksen ja lähettää päätöksen kirkkohallitukseen vahvistettavaksi.

Kirkkoneuvosto:

Kirkkoneuvosto päätti esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy Puhuri Oy:n ostotarjouksen ja lähettää päätöksen kirkkohallitukseen vahvistettavaksi.

Lisäksi kirkkoneuvosto toteaa, että seurakunnalle tulee säilyttää kulkuyhteys ko. alueen läpi seurakunnan maille sekä ko. tilaan mahdollisesti kuuluvia yhteisiä oikeuksia ei myydä kaupan yhteydessä.

Liitteenä nro 1. Puhuri Oy:n tarjous.

Liitteenä nro 2. Metsähoitoyhdistyksen arvio tilasta.

Ehdotus:

Kirkkoneuvoston päätös.

Kirkkovaltuusto:

Kirkkovaltuusto päätti jättää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen lisäselvityksiä varten.

Kirkkovaltuusto haluaa selvityksiä onko mahdollista vuokrata ko. aluetta myynnin sijaan.

Ehdotus:

Ehdotus annetaan kokouksessa.

Kirkkoneuvosto:

Kirkkoneuvosto päätti jättää asian seuraavaan kokoukseen lisäselvityksiä varten.

20.5.2015

Puhuri Oy:ltä on tullut 3.12.2014 tarjous vaihtaa maita seurakunnan kanssa. Lisäksi Puhuri Oy on ilmoittanut, että heidän aiemmin esittämänsä ostotarjous on voimassa. Samalla he toteavat, etteivät ole kiinnostuneita vuokraamaan ko. aluetta.

Puhuri Oy:n tarjoama maa-alue liitteenä nro 1. Se sijoittuu seurakunnan Jaakolanperä –tilan (Rno 11:15) läheisyyteen Viitajärven palstalla. Ko. maa-alueella on noin 300 m³ puuta ja muutoin se on ojitettua korpea.

Liitteenä nro 2. Puhuri Oy:n ostotarjous

Liitteenä nro 3. Metsänhoitoyhdistyksen arvio ko. tilasta.

Ehdotus:

Kirkkoneuvosto päättää Herttasten-palstat tilan myynnistä tai vaihdosta.

Kirkkoneuvosto:

Kirkkoneuvosto päätti, ettei seurakunta ei myy ko. Herttasten-palstat tilan määräalaa esitetyllä hinnalla. Lisäksi kirkkoneuvosto päätti, että vielä neuvotellaan mahdollisesta vuokrauksesta käyvän hinnan mukaisesti.

Puhuri Oy:n edustajat esittelevät vaihtoehtonsa kirkkoneuvoston kokouksessa.

Ehdotus:

Kirkkoneuvosto päättää Herttasten –palstat tilan myynnistä.

Kirkkoneuvosto:

Puhuri Oy:n edustajat esittelivät vaihtoehtonsa ja aikoivat tehdä seurakunnalle esityksen ko. alueen puistoaluekorvauksesta sekä tiealueen korvauksesta.

Kirkkoneuvosto päätti odottaa esitystä ja tehdä sen jälkeen esityksen kirkkovaltuustolle.

Liitteenä nro 1. sopimusluonnos käyttöoikeuden rajoituksesta, puistokorvauksesta sekä kaapeli- ja tiekorvauksista.

Liitteenä nro 2. Laskelma puistokorvaussopimuksesta.

Ehdotus:

Kirkkoneuvosto päättää sopimuksen hyväksymisestä.

Kirkkoneuvosto:

Kirkkoneuvosto päätti jättää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen.

20.5.2015

Nro 4 § 75
Muita asioita.

Kirkkoneuvosto:

- 1) Kirkkoneuvosto päätti, että seurakunnan kirkkoja voi käyttää vain seurakunnalliseen toimintaan tai seurakunnan arvot täyttävään toimintaan.

Nro 5 § 76
Ilmoitusasioita.

Kirkkoneuvosto:

Ei ollut.

Nro 6 § 77
Oikaisuvaatimuksen ja valitusosoituksen antaminen.

Kirkkoneuvosto:

Puheenjohtaja antoi KL:n mukaisen oikaisu- ja valitusosoituksen.

Nro 7 § 78
Kokouksen päättäminen.

Kirkkoneuvosto:

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.55.